গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

R - 73 ১৫৮৩. 271 A

একশত টাকা

ম ২৯১৪৮৮৯

দলিলের ক্রমিক নং ৫৩৩৫ বহি নং ১ দলিল নং ৫৩৩২

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ২৯ শতাংশ।	নাল।	অংকে :- ১,৩০,০০০/-
কথায় :- উনত্রিশ শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- এক লক্ষ ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

03.05.2010- Md. Alem Kha

১৮৮০ ৮/৫/২০১০

নম্বর ....
মূল্য ১০০/-
নাম ....
সাং ....

খন্দকার তৌহিদ তারিক
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ১৩/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সম্পাদন স্বীকার করিলেন ১। মোঃ আলম খাঁ ২। মোঃ [illegible] খাঁ ৩। মোঃ [illegible] খাঁ ৪। মোঃ [illegible] খাঁ সর্ব মাতা মৃতঃ [illegible] ৫। মোঃ [illegible] খাঁ ৬। [illegible] খাঁ ৭। মোঃ [illegible] খাঁ ৮। মোছাঃ [illegible] [illegible]

সনাক্ত করিলেন- মোঃ [illegible] [illegible]

২- সনাক্তকারীর [illegible] ১০
সাং
মোঃ আলম খাঁ

সদর সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর।

" মোঃ আলমগীর খাঁ
৮৮৫০
৮৮৫১ ৮/৫/১০

" মোঃ আলমগীর খাঁ
৮৮৫২

" আলম খাঁ
৮৮৫৩

" মোঃ [illegible] খাঁ
৮৮৫৪

মোঃ আক্তার হোসেন
৮৮৫৫

সদর সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর।
৮/৫/১০

" মোঃ [illegible] খাঁ
মোঃ [illegible]

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ" সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪১ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রয়োজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোঃ আলম খাঁ।
পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মরহুমা ফুলবড়ু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৫৫ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

২। নাম ঃ মোঃ কলম খাঁ।
পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মরহুমা ফুলবড়ু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৫২ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

টিপসহি

" আহম্মদ আলি

টিপসহি

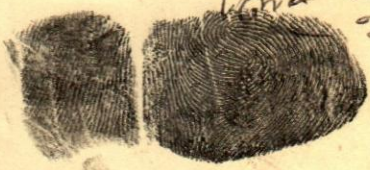
" আবিদুর রহমান খাঁন

টিপসহি

" কর পুষ্প বেগম

লিঃ ইদ্রিস আলী মিয়া

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৮/৮/১০



টিপসহি

" চমন

টিপসহি

" মনুরা

টিপসহি

" তানজিলা বেগম

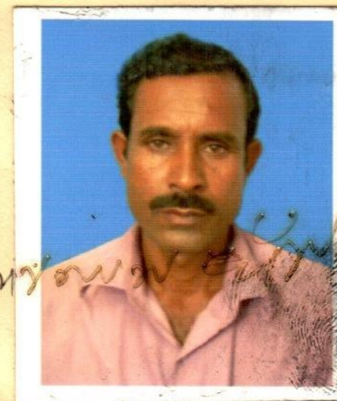
লিঃ ইদ্রিস আলী মিয়া

মোঃ ইদ্রিস আলী মিয়া

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৮/৮/১০

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর *

৩। নাম ঃ মোঃ লালন খাঁ।

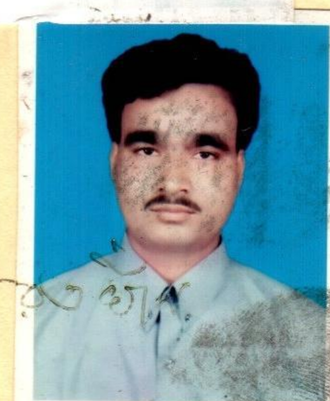


পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মরহুমা ফুলবড়ু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৯ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৪। নাম ঃ মোঃ ওমর খাঁ।

পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মরহুমা ফুলবড়ু খাতুন।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৭ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৫। নাম ঃ মোঃ ইশারত খাঁ।



পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৬ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। নাম ঃ আহাম্মদ খাঁ।

পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৪ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।

৮

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৬/৫/৭০

৭। নাম ঃ মোঃ আজিজুল খাঁ

পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২২ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ কৃষিজীবি।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৮। নাম ঃ মোসাঃ করপুলি বেগম।

স্বামীর নাম ঃ শেখ তৈয়ব আলী।
পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৩০ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

৯। নাম ঃ মোসাঃ চম্পা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মোঃ মাইনদ্দিন শিকদার।
পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৮ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

১০। নাম ঃ মোসাঃ জহুরা খাতুন।

পিতার নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২০ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৮/৮/৭০

১১। নাম ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মরহুম দুলাল খাঁ।
মাতার নাম ঃ মরহুমা নিলুফা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৫০ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ কেশবনগর।
ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

<u>২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ:</u> রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে আর.এস জরিপের ১৮৯ নং খতিয়ান যাহা এস.এ ২১৩ নং খতিয়ানভূক্ত ৩৬ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/৩৫ টাকা সদর করে যে, রায়তি জমা লাল মামুদ কারিকর নামে লেখা যায় তাহাতে তিনি রেকর্ডীয় সূত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান, দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি অন্য শরীকসহ মোঃ খলিলুর রহমান ও মোসাঃ সোনাবান খাতুন পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে এবং আমিরজান খাতুন জজিয়তী সূত্রে (অর্থাৎ লাল মামুদ কারিকর এর ওয়ারিশ) প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে ২৯ শতাংশ জমি আমরা ১নং হইতে ১০ নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ১১ নং দাত্রীর স্বামী দুলাল খাঁ বিগত ইং ৩০/০৬/৮০ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬৪৯৭ নং খোস কবালা দলিল মূলে ও বিগত ইং ২২/০১/৮৫ তারিখের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬০২ নং খোস কবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৪৫০ নং খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া স্বত্ববান, দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমরা ১নং হইতে ১০ নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ১১ নং দাত্রী জজিয়তী সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তাহাই বিক্রিত সম্পত্তি বটে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ১০১৪ (এক হাজার চৌদ্দ) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৯ (পাঁচশত উনচল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ৩৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি ২৯ শতাংশ।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৮/৮/১০

<u>হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্যঃ</u> পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ১,৩০,০০০/- (এক লক্ষ ত্রিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থ্যে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদ্চ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা/দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্ব
০১। মোঃ আলম খাঁ	০২.৯৯ (শূণ্য দুই দশমিক নয় নয়) শতাংশ।
০২। মোঃ কলম খাঁ	০২.৯৯ (শূণ্য দুই দশমিক নয় নয়) শতাংশ।
০৩। মোঃ লালন খাঁ	০২.৯৯ (শূণ্য দুই দশমিক নয় নয়) শতাংশ।
০৪। মোঃ ওমর খাঁ	০২.৯৯ (শূণ্য দুই দশমিক নয় নয়) শতাংশ।
০৫। মোঃ ইশারত খাঁ	০২.৯৮ (শূণ্য দুই দশমিক নয় আট) শতাংশ।
০৬। আহাম্মদ খাঁ	০২.৯৮ (শূণ্য দুই দশমিক নয় আট) শতাংশ।
০৭। মোঃ আজিজুল খাঁ	০২.৯৮ (শূণ্য দুই দশমিক নয় আট) শতাংশ।
০৮। মোসাঃ করপুলি বেগম।	০১.৪৯ (শূণ্য এক দশমিক চার নয়) শতাংশ।
০৯। মোসাঃ চম্পা বেগম।	০১.৪৯ (শূণ্য এক দশমিক চার নয়) শতাংশ।
১০। মোসাঃ জহুরা খাতুন।	০১.৪৯ (শূণ্য এক দশমিক চার নয়) শতাংশ।
১১। মোসাঃ আমেনা বেগম।	০৩.৬৩ (শূণ্য তিন দশমিক ছয় তিন) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ(বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলাঃ-১৪১৭ সালের ২২শে বৈশাখ, ইংরেজীঃ- ০৫/০৫/২০১০ (পাঁচ/ পাঁচ/ দুই হাজার দশ)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। থানা ঃ কোতয়ালী। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ খতিয়ান নং ঃ আর.এস ১৮৯,এস.এ ২১৩,ডি.পি ৪৫০। দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ১০১৪ (এক হাজার চৌদ্দ) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৯ (পাঁচশত উনচল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ৩৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি ২৯ শতাংশ।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৮/৮/২০

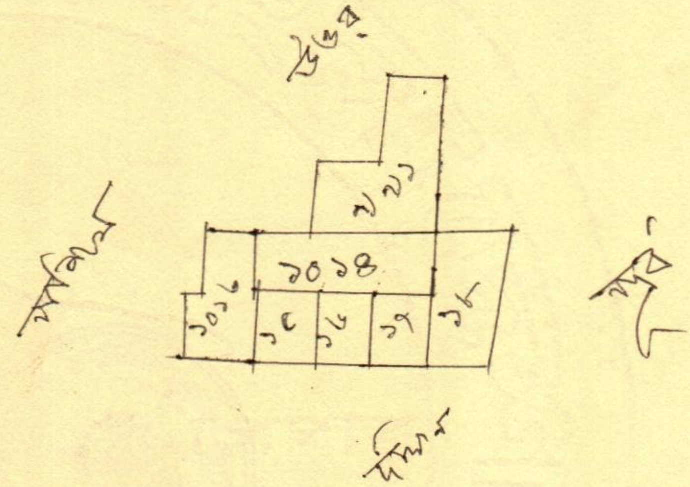
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব ঃ গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম ঃ গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ২৯ (উনত্রিশ) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ১,৩০,০০০/- (এক লক্ষ ত্রিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম ঃ মোঃ ফরমান খাঁ।	স্বাক্ষর ঃ	
পিতার/স্বামীর নাম ঃ মরহুম তাজেল খাঁ।	ও	
মাতার নাম ঃ মরহুমা ফুলজান খাতুন।	তারিখ ঃ ০৫/০৫/২০১০ ইং।	
গ্রাম/রোড নং ঃ কেশবনগর।	ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।	
উপজেলা/থানা ঃ কোতয়ালী।	জেলা ঃ ফরিদপুর।	

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৮/৮/৭০

২) নাম	ঃ মোঃ ফারুক মোল্যা।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ সুফিয়া বেগম।	তারিখ	ঃ ০৫/০৫/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ পশোরা।	ডাকঘর	ঃ কাফুড়া।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ ইউছুফ আলী মিয়া।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম রজ্জব আলী মুন্সী।	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ফজিরুন নেছা।	তারিখ	ঃ ০৫/০৫/২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ চর টেপাখোলা।	ডাকঘর	ঃ গেন্দু মোল্যার হাট।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৯ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ০৫/০৫/২০১০ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৮/৮/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম ঃ ০১। মোঃ আলম খাঁ, ০২। মোঃ কলম খাঁ, ০৩। মোঃ লালন খাঁ, ০৪। মোঃ ওমর খাঁ, ০৫। মোঃ ইশারত খাঁ, ০৬। আহাম্মদ খাঁ, ০৭। মোঃ আজিজুল খাঁ, ০৮। মোসাঃ করপুলি বেগম, ০৯। মোসাঃ চম্পা বেগম, ১০। মোসাঃ জহুরা খাতুন, ১১। মোসাঃ আমেনা বেগম, বয়স যথাক্রমে- ৫৫,৫২,৪৯,৪৭,২৬,২৪,২২,৩০,২৮ ২০ ও ৫০ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

03.05.2010- Md. Alom Kha

নম্বর ১৮৬১ তারিখ ০৩/০৫/২০১০

মূল্য ৫০/

নাম মোঃ আলম খাঁ

সাং কেশবনগর।

খন্দকার তৌহিদ তারিক
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ১৩/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৫।৫।১০

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর